



COMUNE DI ARPAIA

PROVINCIA DI BENEVENTO

DETERMINAZIONE

DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO-LAVORI PUBBLICI

N. 3 reg. Part. del 12-01-2024

N. 6 reg. Generale

OGGETTO: PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE DI AMBITI URBANI ESISTENTI NEL COMUNE DI ARPAIA. AGGIUDICAZIONE R.D.O. 3917840 - LAVORI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (Ing. Fausto Pepe)

Il titolare di P.O. Ing. Fausto Pepe

- Richiamato il decreto del Sindaco n. 08 del 17.05.2023 con il quale veniva conferito al sottoscritto la responsabilità del Settore Lavori Pubblici – Edilizia e PNRR;
- Visto che in virtù del predetto atto il sottoscritto è competente all'adozione degli atti di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e precisamente agli atti di gestione ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- Che con delibera di Consiglio Comunale n.17 del 31-07-2023 è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025.

PREMESSO

CHE La Legge di Bilancio 2022 (Legge dello Stato del 31/12/2021 n. 234 pubblicata in Gazzetta ufficiale 31/12/2021 n. 310) assegna 300 milioni di euro ai Comuni per progetti di rigenerazione urbana, riduzione della marginalizzazione e del degrado sociale e miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;

CHE I Comuni di Santa Maria a Vico ed Arpaia, di cerniera tra le province di Caserta e Benevento, hanno una tradizionale condivisione di programmi ed obiettivi alcuni dei quali hanno trovato ospitalità nel Parco Interprovinciale "Dea Diana";

CHE Il Comune di Santa Maria a Vico ha preso atto della disponibilità del Comune di Arpaia e conseguentemente deliberato la costituzione dell'associazione con Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 18.01.2022;

CHE I sindaci dei Comuni di Santa Maria a Vico ed Arpaia hanno sottoscritto il protocollo d'intesa registrato al n. 3/2022 del 23.01.2022 per la partecipazione congiunta al bando di finanziamento;

CHE Con Delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 19.03.2022 il Comune di Santa Maria a Vico ha approvato la convenzione per l'esercizio associato di funzioni ex art. 30 del D. Lgs. 267/00;

CHE Con Delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 21.03.2022 il Comune di Arpaia ha approvato la convenzione per l'esercizio associato di funzioni ex art. 30 del D. Lgs. 267/00;

CHE I sindaci dei Comuni di Santa Maria a Vico e Arpaia hanno sottoscritto la convenzione approvata;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 26.04.2022 il comune di Arpaia provvedeva all'approvazione della scheda progettuale necessaria alla partecipazione del su indicato avviso, indicando la seguente proposta: PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE DI AMBITI URBANI ESISTENTI NEL COMUNE DI ARPAIA a firma dell'ing. Fausto Pepe per un costo complessivo di € 620.487,93

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 04.12.2023 si provvedeva all'approvazione del P.F.T.E. relativo all'intervento denominato RIGENERAZIONE DI AMBITO URBANO ESISTENTE, MEDIANTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE ED AREE LIMITROFE; SENZA AUMENTO DEL CARICO INSEDIATIVO. Rione San Fortunato - Arpaia (BN);

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 06.12.2023 si provvedeva all'approvazione del PROGETTO ESECUTIVO relativo all'intervento denominato RIGENERAZIONE DI AMBITO URBANO ESISTENTE, MEDIANTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE ED AREE LIMITROFE; SENZA AUMENTO DEL CARICO INSEDIATIVO Rione San Fortunato - Arpaia (BN) con i seguenti elementi di costo:

- ✓ Importo lavori: € 415.000,00
- ✓ di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 15.099,06;
- ✓ Somme a disposizione della S.A.: € 140.840,00;
- ✓ IVA totale: € 64.647,00

Totale Intervento: 620.487,00

CONSIDERATO

CHE con decisione a contrarre n.g. 404 del 07.12.2023 si stabiliva quanto segue:

1. **DI AVVIARE** richiesta di Offerta mediante R.D.O. su piattaforma CONSIP MEPA per l'affidamento dei lavori di **RIGENERAZIONE DI AMBITO URBANO ESISTENTE, MEDIANTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE ED AREE LIMITROFE SENZA AUMENTO DEL CARICO INSEDIATIVO Rione San Fortunato - Arpaia (BN)**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.50, commi 1, lett. c) , e comma 4, del Decreto Legislativo n. 36/2023, con un metodo di scelta del contraente mediante "procedura negoziata" da aggiudicarsi con il "criterio del prezzo più basso" con i

Determinazione SETTORE TECNICO-LAVORI PUBBLICI n.3 del 12-01-2024 COMUNE DI ARPAIA

seguenti elementi di costo:

- ✓ Importo lavori: € 415.000,00 oltre iva come per legge;
 - ✓ di cui Base di gara soggetta a ribasso: € 323.426,34;
 - ✓ di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 15.099,06;
 - ✓ di cui Costi della Manodopera non soggetti a ribasso: € 76.474,60;
- per l'importo complessivo di € 415000,00, comprensivo degli oneri di sicurezza e costi stimati della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D. Lgs. n. 36/2023, oltre IVA al 10% stabilendo che alla procedura di che trattasi saranno invitati almeno 5 operatori economici, così come individuati dal RUP in modalità del tutto telematica sulla piattaforma di negoziazione CONSIP MEPA, tra gli operatori iscritti sulla stessa, abilitati per le categorie merceologiche richieste per la partecipazione alla gara nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, parità di trattamento dettati dall'ordinamento nazionale e comunitario e configurati come principi generali dell'attività contrattuale delle amministrazioni pubbliche

CHE in data **20.12.2023** veniva avviata sulla piattaforma di negoziazione CONSIP Richiesta di Offerta n. **3917840** rivolta a n.5 O.E. con scadenza presentazione delle offerte prevista per il giorno **27.12.2023** ore **12:00**;

CHE in data **27.12.2023** alle ore **15:00** il Responsabile del Procedimento ha provveduto all'apertura e alla verifica delle offerte presentate giusto verbale n.1 del **27.12.2023**;

RICHIAMATO il verbale predisposto da R.U.P. con la quale viene proposta l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'O.E. C.G.F. S.R.L. C.F. e Partita Iva n. 05364431212 il quale ha offerto per i lavori legati al **PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE DI AMBITI URBANI ESISTENTI NEL COMUNE DI ARPAIA** il ribasso del 4,180% sul prezzo posto a base di gara di e 323.426,34 oltre costo della manodopera pari ad € 76.474,60 oltre costi della sicurezza pari ad € 15.099,06 oltre iva al 10% pari ad € 40.148,08 determinando un importo contrattuale pari ad € 441.628,86;

VERIFICATA la regolarità delle operazioni inerenti alla gara de qua;

ACCERTATO la sussistenza dei requisiti dichiarati in fase di gara in capo all'O.E. Aggiudicatario attraverso il FVOE messo a disposizione dall'ANAC;

RITENUTO che per quanto di propria competenza, è possibile procedere all'approvazione del verbale dei lavori del seggio di gara e consequenzialmente, disporre l'aggiudicazione della gara de qua, in pendenza dello svolgimento dell'attività di verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla presente procedura, del cui eventuale esito positivo si darà atto con apposita Dichiarazione di intervenuta efficacia;

VISTO, all'uopo, lo schema di AVVISIO DI APPALTO AGGIUDICATO conforme all'Allegato VI, Parte I, lettera D) D. Lgs. 36/2023 con il quale saranno rese pubbliche tutte le informazioni sull'esito dell'affidamento di che trattasi;

RITENUTO, altresì, di dover approvare lo schema di AVVISIO DI APPALTO AGGIUDICATO e di disporre la pubblicazione secondo quanto previsto dal D. Lgs. 36/2023;

RITENUTO, infine, che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento:

- è stato emesso nel rispetto dei tempi procedurali di cui all'art. 2 L. 241/1990;
- è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. 33/2013;
- non coinvolge interessi del Responsabile di Settore e di procedimento, o di parenti entro il 4° grado ai sensi della L. 190/2012 e del Piano Anticorruzione, e che il Responsabile del procedimento non ha rilevato alcuna ipotesi, anche potenziale, di conflitto di interessi, allo stato attuale, ai sensi dell'art. 6-bis L. 241/90 in relazione al citato procedimento, nonché ai sensi del Piano triennale della prevenzione della corruzione e trasparenza del Comune di Arpaia (BN) né difformità rispetto a quanto prescritto dal D.P.R. n. 62/2013;

RICHIAMATI:

- *il D. Lgs. n. 36/2023;*

- *l'art. 192, del Decreto Legislativo n° 267/2000, in merito ai contenuti delle determinazioni a contrattare;*

DETERMINA

1. **LA PREMESSA** è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **DI APPROVARE** le risultanze della Richiesta di Offerta n. **3917840**;
3. **DI APPROVARE** il verbale delle operazioni di gara redatto in data **27.12.2023** relativo al PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE DI AMBITI URBANI ESISTENTI NEL COMUNE DI ARPAIA (BN);
4. **DI DISPORRE**, conseguentemente, ai sensi dell'art. 17, comma 5, D. Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione per l'affidamento dei lavori relativi al **PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE DI AMBITI URBANI ESISTENTI NEL COMUNE DI ARPAIA (BN)** a favore dell'O.E. primo classificato **C.G.F. S.R.L.** C.F. e Partita Iva n. 05364431212 il quale ha offerto il ribasso del 4,180% sul prezzo posto a base di gara di € 323.426,34 oltre costo della manodopera pari ad € 76.474,60 oltre costi della sicurezza pari ad € 15.099,06 oltre iva al 10% pari ad € 40.148,08 determinando un importo contrattuale pari ad **€ 441.628,86 oneri manodopera ed iva inclusi**;
5. **DI APPROVARE** altresì lo schema di appalto aggiudicato all'uopo predisposto conformemente alla normativa vigente, e di disporre la pubblicazione secondo quanto previsto dal D. Lgs. 36/2023;
6. **DARE ATTO** che il Comune di Santa Maria a Vico procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento nel rispetto delle previsioni dettate dall'art. 18 D. Lgs. 36/2023 nonché all'impegno definitivo al capitolo:
 - ✓ E 91018.0 /4.200.0100;
 - ✓ U 310018.0 / 09.02.2.202
7. **DI DARE ATTO** che il CUP dell'intervento è D47H22001430001;
8. **DI DARE ATTO** che è stato acquisito il seguente CIG: **A03A3857A9**;
9. **DARE ATTO**, inoltre, che:
 - ✓ relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis L. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), L. 190/2012 e dell'art. 16 D. Lgs. 36/2023, l'incaricato dell'istruttoria del presente atto non si trova in situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale e che non sussistono nei confronti del Responsabile del procedimento, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;
 - ✓ l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità amministrativo-contabile e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147-bis D. Lgs. n. 267/2000, come da parere favorevole del Responsabile del Servizio interessato;
10. **DI TRASMETTERE**, *altresì*, copia del presente atto all'ufficio di Segreteria per la registrazione al Protocollo Generale e al Settore Finanziario per gli adempimenti conseguenti;
11. **TRASMETTERE**, *altresì*, copia del presente atto
 - *all'ufficio di Segreteria per la registrazione al Protocollo Generale;*
 - *al Settore Finanziario per gli adempimenti conseguenti;*
 - *Albo pretorio on-line del Comune per la pubblicazione;*

Di pubblicare il presente provvedimento per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio al fine della generale conoscenza e trasparenza dell'azione amministrativa;

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio interessato, in ordine alla suindicata determinazione, esprime, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. N. 267/2000, parere favorevole e attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE
f.to Ing. Fausto Pepe

La presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi.

Arpaia, li 12-01-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to (Ing. Fausto Pepe)

N.25 del Registro delle pubblicazioni all'Albo Pretorio

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per n.15 giorni consecutivi

DAL 12-01-2024 AL 27-01-2024

IL Resp.le della pubblicazione
f.to (Ing. Fausto Pepe)

PER COPIA CONFORME

Arpaia, li 12-01-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Ing. Fausto Pepe)

COMUNE DI SANTA MARIA A VICO
Protocollo Arrivo N. 1464/2024 del 17-01-2024
Allegato 2 - Copia Documento